

## معرض جلسة

### الدورة العادية الثانية لسنة 2019

#### يوم الجمعة 07 جوان 2019

الحمد لله، عملا بمقتضيات القانون عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية المتعلقة بمجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216 منه

وبناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي الصادر بتاريخ 10 ماي 2019 تحت عدد 649 وحيث تم تأجيل الدورة لعدم إكمال النصاب القانوني وتبعاً للدعوة الموجهة للعموم للمرة الثانية والإستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي الصادر بتاريخ 22 ماي 2019 تحت عدد 796 المتضمن ما يلي:

" عملاً بأحكام الفصل 216 من مجلة الجماعات المحلية ، أتشرّف بدعوتكم لحضور الجلسة العادية الثانية للمجلس البلدي المقرر عقدها يوم الجمعة 07 جوان 2019 على الساعة الرابعة والنصف بعد الزوال بمقر البلدية للتداول في المواضيع التالية:

- (1) - المصادقة على محاضر الجلسات الأخيرة
- (2) - النظافة والعناية بالبيئة
- (3) متابعة سير تنفيذ الميزانية (نفقات وموارد)
- (4) - متابعة سير إنجاز المشاريع البلدية
- (5) - المصادقة على الحساب المالي لسنة 2018
- (6) - مواصلة المصادقة على طريقة إسناد تراخيص الإستغلال الوقتي للملك العمومي البحري و كراس الشروط الخاص بإستغلال المشارب الشاطئية بالديماس والشرف والبغداي وتحديد السعر الإفتتاحي
- (7) - مواضيع مختلفة

اعتباراً لأهمية الحضور، المرجو عدم التغيب".

إنعقدت يوم الجمعة 07 جوان 2019 على الساعة الرابعة والنصف مساءً بمقر البلدية الدورة العادية الثانية لسنة 2019 برئاسة السيد محمد البريقي رئيس البلدية وبحضور السادة الأعضاء:

ريم يونس  
عبد الجليل القابسي

لطفي زويطر  
عمر زيان  
الحبيب زيان

- هيثم الشباح  
- عبد الرزاق بن سعد  
- يوسف المهري

كما حضر عن الإدارة السيد يامن رميزة كاتب عام بلدية البقالطة الذي تولى كتابة الجلسة إلى جانب حضور عدد من المواطنين ومن ممثلي مختلف مكونات المجتمع المدني. وبعد الترحيب بالحضور وإستعراض جدول الأعمال وتقديم ردود على التساؤلات المطروحة بالدورة التمهيدية الأخيرة تم التداول في النقاط التالية:

## 1 . المصادقة على محاضر الجلسة الأخيرة:

وبعد التداول والنقاش تمت المصادقة بإجماع 08 أعضاء من مجموع 09 أعضاء وإعتراض السيد عبد الجليل القابسي على محاضر الجلسة التمهيدية الأولى والثانية والجلسة العادية الأولى للمجلس البلدي والجلسات الإستثنائية للمجلس البلدي المنعقدة بتاريخ 13 أفريل و20 أفريل و26 أفريل 2019

## 2 . النظافة والعناية بالبيئة:

أحال السيد رئيس البلدية الكلفة إلى السيد هيثم الشباح الذي قدم التقرير التالي:  
- إضافة إلى الأعمال اليومية في رفع الفضلات ونقلها إلى مصب الفضلات وصيانة أجزاء من شبكة التنوير العمومي وتعويض بعض الفوانيس المعطوبة إلى جانب ترفيع نسق عملية الصيانة بعد تسلم البلدية للشاحنة المجهزة بسلم التي اقتنتها البلدية عن طريق صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية في إطار صفقة مجمعة تمحورت التدخلات التي قامت بها البلدية في الفترة الأخيرة والمبرمجة للفترة القادمة في ما يلي:

- صيانة عدد من الطرقات وردم وترقيع بعض الحفر بها  
- تكثيف تدخلات النظافة بمدخل المدينة والطرقات الرئيسية مع الحرص على تنظيم حملة نظافة لمدة ساعة واحدة صباحا من كل حصة عمل تخصص للتدخل بجميع المعدات البشرية والمادية بالانهج أو الطرقات الرئيسية بداية من 10 جوان 2019  
- الإعلان عن إستشارة لتنظيف الشواطئ العمومية عن طريق مقاومة خاصة مع الحرص على اشتراط العدد الكافي من العمال بكل شاطئ ورفع الفضلات من قبل المقاول (28 ألف دينار)  
- الاعلان عن إستشارة لإقتناء عدد 40 حاوية سعة 770 لتر لتركيزها بالشواطئ العمومية إلى جانب إعادة تركيز الحاويات التي تسلمتها البلدية من مصالح الوكالة الوطنية لحماية وتهيئة الشريط الساحلي في الصانفة الفارطة (1/2 برميل).

- تم فرز العروض والبلدية بصدد الحصول على تأشيرة مراقب المصاريف  
- تعيين ممثل عن البلدية لمتابعة عمليات التنظيف الآلي للشواطئ العمومية  
- تنظيم حملات لتنظيف وإزالة بعض المصببات العشوائية المحاذية للسبخة بالإستعانة بآلة جارفة على ملك المجلس الجهوي بالمنستير مع الحرص على تجديد هذه الحملات طيلة الصانفة والتركيز على المناطق المتاخمة للشواطئ وفتح الطرقات المبرمجة بمثال التهيئة و بالتقاسيم المصادق عليها

- الإنطلاق في الإعداد لتركيز مقرات فرق الحماية المدنية والحرس لحماية الشواطئ العمومية مع الحرص على مسح وتنظيف حواشي الطرقات والمسالك المؤدية والمتاخمة للشواطئ بالتراكس والآلة الماسحة التابعة للإدارة الجهوية للتجهيز  
- برمجة حملات قنص الكلاب السائبة بالتنسيق مع المصالح المعنية مع الحرص على القضاء على المصابات العشوائية لتجنب تجمعها  
- مواصلة مجهودات لجنة مقاومة الحشرات بالتنسيق مع مختلف المصالح المتداخلة والتدخل بردم وشفط بعض أماكن ركود المياه ومداواة مجاري المياه خاصة الناتجة على فيضان بالوعات تصريف مياه الأمطار نحو شبكة حماية المدينة من الفيضانات .  
- مراسلة أصحاب قاعات الأفراح لحثهم على الالتزام بالتوقيت و الحرص على استخراج رخص حفلات حتى يتسنى التنسيق مع هياكل المراقبة و خاصة التصدي لظاهرة تنظيم الحفلات بالشوارع وغلقتها

### 3) متابعة سير تنفيذ الميزانية (نفقات وموارد) :

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة إلى كاتب عام البلدية الذي إستعرض ما جاء بكشف مفصل لنفقات الميزانية إلى تاريخ 2019/06/07 والذي يبقى قيام البلدية بنفقات قدر ب 534.412,199 د من مجموع تقديرات ب 2.629.277,000 د كما إستعرض ما جاء بالكشف الحيني لمتابعة إعتمادات الموارد إلى تاريخ 2019/06/07 والذي يبين قيام البلدية بتحقيق موارد ب 845.778,417 د من مجموع تقديرات 2.080.000,000 د

### 4). متابعة سير إنجاز المشاريع البلدية:

أحال رئيس البلدية الكلمة إلى كاتب عام البلدية الذي تلى التقرير التالي :

#### برنامج 2018

#### - مشروع تعبيد الطرقات لسنة 2018 :

♦ الكلفة التقديرية : 80.000,000 د

♦ تقدم الإنجاز : تم إعطاء الإذن بإنطلاق الأشغال للمقاول "الشركة الحديثة للأشغال بالساحل SOMOTRAS" تم التنبيه على المقاول بواسطة عدل منفذ لإستكمال إجراءات فسخ الصفقة وسيقع الاعلان عن الاستشارة من جديد بعد التنسيق مع مصالح مراقبة المصاريف العمومية.  
- مشروع صيانة مقر البلدية: تم إعطاء الإذن بإنطلاق الأشغال للمقاول "شركة بن حمودة للبناء والأشغال" والبلدية بصدد فسخ العقد .

- مشروع التنوير العمومي (الشرف): تحصلت البلدية على تأشيرة مصالح مراقبة المصاريف العمومية وسيقع إعطاء إذن إنطلاق الأشغال للمقاول بداية الاسبوع القادم

#### - برنامج 2019 :

\* 50 ألف دينار : صيانة وتسييج سوق الجملة للخضر والجلال ، كما تعهد السيد والي المنستير في زيارته الأخيرة بمناسبة معرض الباكورات بإضافة 100 ألف دينار كإعتمادات إلى المشروع إضافة إلى 100 ألف دينار لصيانة وتأهيل سوق الجملة لمنتجات البحر و300 ألف دينار لإعداد دراسة تهيئة ميناء الصيد البحري .

\* 100 ألف دينار : شراء آلة شحن صغيرة مجهزة بمكنسة (bobcat)

**\*مشاريع القرب :**

تاريخ انطلاق الأشغال	مساهمة البلدية (بالدينار)	الكلفة التقديرية (بالدينار)	وصف لنوعية التدخل
2019	60.000,000	60.000,000	<b>المنطقة الجنوبية</b> تعبيد مداخل الأزقة بشارع فرحات حشاد(قبل المدرسة, بعد المدرسة, زقاق أمام محمد السوقي,.....)
	26.500,000	26.500,000	تهيئة الطريق الرابطة بين شارع تابسيس ومسلك سيدي عبد الدائم(طريق أولاد زرقان)
	10.000,000	10.000,000	تهيئة الطريق الرابطة بين ابن خلدون والطريق الجهوية (قائمة الإنتظار)
	27.500,000		مساهمة المنطقة في التمويل الذاتي لمشروع تهذيب حي السباخ ( في إطار برنامج تهذيب الأحياء الشعبية2018_AMI )
2019	73.500,000	73.500,000	<b>المنطقة الشمالية :</b> - تعبيد طريق أولاد العابد
	19.000,000	19.000,000	- تهيئة نهج دار المريضة ونهج أولاد خلف الله.
2019	27.500,000		- مساهمة المنطقة المتعلقة في التمويل الذاتي لمشروع تهذيب حي السباخ ( في إطار برنامج تهذيب الأحياء الشعبية2018_AMI )
	65.000,000	65.000,000	<b>المنطقة الشرقية</b> - تهيئة الطريق الرابطة بين طريق المقبرة وطريق الشاطئ.
2019	10.000,000	10.000,000	- تهيئة الطريق الرابطة بين دار جابر ودار اللطيف (قائمة الإنتظار).
	29.000,000	29.000,000	- تهيئة الطريق الرابطة بين دار منير الحاج مطير إلى حدود الطريق السياحي (قصة حميد).
2019	52.000,000	52.000,000	<b>منطقة البغدادى:</b> تهيئة الأرصفة من السكة إلى حومة الشباح
2019	التمويل الذاتي 55 ألف دينار تمثل 10% من ميزانية البرنامج الإستثماري السنوي ساهمت فيه كل من منطقة البقالة الشمالية والجنوبية	1.800.000,000	<b>حي السباخ:</b> - تهذيب الأحياء الشعبية(2018_AMI) والذي يشمل منطقة البقالة الشمالية جزئيا و منطقة البقالة الجنوبية جزئيا.
	<b>400.000,000</b>	<b>2.145.000,000</b>	<b>الكلفة الجمالية</b>

تم الإعلان عن إستشارة لتعيين مكتب دراسات لإعداد الدراسات الفنية وملفات طلب العروض لمشروع تهذيب حي السباح (AMI2018) (تم فتح العروض بتاريخ 10 ماي 2019 والملف في مرحلة الفرز الفني والحصول على تأشيرة مراقب المصاريف العمومية).  
تم الإعلان عن إستشارة لتعيين مكتب دراسات لإعداد الدراسات الفنية وملفات طلب العروض لمشروع تعبيد الطرقات برنامج 2019 (تم فتح العروض بتاريخ 14 ماي 2019 والملف في مرحلة الفرز الفني للحصول على تأشيرة مراقب المصاريف العمومية )  
**- المشاريع الجهوية :**

- **تعبيد الطريق 1558 ب بمنطقة زبيد :** إنطلقت الأشغال والأشغال متعطلة وسيستأنف المقاول الأشغال في الأيام القليلة القادمة  
**- البرنامج الجهوي للتنمية**  
- إعادة تعبيد شارع فرحات حشاد (6,1 كلم ابتداء من طريق المهديّة MC82): تم الإعلان عن نتيجة طلب العروض، وقع إسناد الصفقة لشركة الزياني وشركائه للأشغال العامة  
- إعادة تعبيد الطريق المحلية 857 بالديماس: بصدد إعداد الدراسة  
- تعشيب الملعب البلدي بالبقالطة: وقع إدراجه ضمن البرنامج الإستثماري لوزارة الشباب والرياضة لسنة 2019 بكلفة 600 ألف دينار.  
- إعادة تهيئة قنوات جلب مياه نهبانة: إنطلقت الأشغال الأولية .  
إلى جانب تعهد مصالح الإدارة الجهوية للتجهيز بالمنستير خلال جلسة الإستعداد للموسم الصيفي المنعقدة بمقر الولاية بالشروع في صيانة طريق الديماس وبعض الطرقات الأخرى المؤدية إلى الشاطئ

## 5. المصادقة على الحساب المالي لسنة 2018:

بين رئيس البلدية أنه تمت مراسلة مصالح القباضة المالية وأمانة المال الجهوي لمدنا بالحساب المالي بعد مراجعته والتأشير عليه من قبل مصالح أمانة المال الجهوية حتى يتسنى عرضه على مصادقة المجلس قبل يوم 31 ماي وحيث تمت برمجة عرض الحساب المالي على جلسة المجلس بتاريخ 25 ماي 2019 (الذي وقع تأجيلها لعدم توفير النصاب) وحيث لم يرد إلى حدّ الآن الحساب المالي على مصالح البلدية إلى تاريخ هذه الجلسة فقد تقرر تأجيل النظر فيها لعدم ورود الحساب المالي إلى حد تاريخ 07 جوان 2019 على أن يقع برمجة جلسة للمصادقة عليه حال وروده علينا من مصالح أمانة المال الجهوية.

## 6. مواصلة المصادقة على طريقة إسناد تراخيص الإستغلال الوقتي للملك

**العمومي البحري و كراس الشروط الخاص بإستغلال المشاريع الشاطئية بالديماس والشرف والبخدادي وتحديد السعر الإفتتاحي:**

بعد النقاش وتبادل الآراء تمت المصادقة بإجماع 06 أعضاء وإحتفاظ السيدة ريم يونس وإعتراض كل من السيدين الحبيب زيان وعبد الجليل القابسي على إسناد تراخيص الإشتغال الوقتي للملك العمومي البحري (المشارب الشاطئية) عن طريق بثة بالظروف المغلقة حسب

كراس الشروط المصادقة عليها سابقا مع إدخال بعض التعديلات وبسعر إفتتاحي قدره ألفي دينار لكل موقع

### (7) مواضيع مختلفة

1-7: المصادقة على تفويت في قطعة أرض لفائدة ورثة حميد فرحات وتحديد ثمن البيع:

إستعرض رئيس بلدية البقالطة ملف التفويت في قطعة أرض مساحتها 23م<sup>2</sup> تم التداول فيها بالجلسة الإستثنائية للمجلس البلدي لبلدية البقالطة في جلسته المنعقدة بتاريخ 22 ديسمبر 2018 وتم إستخراجها من الملك العمومي العام وإعادة ترتيبها ضمن الملك البلدي الخاص كما تمت مراسلة مصالح الإدارة الجهوية لأملاك الدولة بالمنستير لتقدير القيمة الشرائية لقطعة الأرض والتي أحالت علينا صحبة مراسلتها عدد 2019/9079/608 بتاريخ 15 أفريل 2019 تقرير إختبار القيمة الشرائية لقطعة الأرض المذكورة تم فيها تحديد القيمة الشرائية لقطعة الأرض ب4830 دينار.

وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس بالإجماع على التفويت في قطعة الأرض الكائنة بزقاق الحماسة إلى ورثة حميد فرحات كتكملة للمقسمين 11 و 12 بثمن قدره (4.830,000د) والتفويض للسيد رئيس البلدية لإستكمال بقية إجراءات التفويت

واختتمت الجلسة على الساعة السابعة مساء.

رئيس البلدية

محمد البريقي



