

## معرض جلسة

### الدورة العادية الثالثة لسنة 2019

### يوم السبت 12 أكتوبر 2019

الحمد لله، عملا بمقتضيات القانون عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية المتعلق بمجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216 منه

وبناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي الصادر بتاريخ 25 سبتمبر 2019 تحت عدد 1540 وحيث تم تأجيل الدورة لعدم إكمال النصاب القانوني وتبعاً للدعوة الموجهة للعموم للمرة الثانية والاستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي الصادر بتاريخ 08 أكتوبر 2019 تحت عدد 1607 المتضمن ما يلي: " وبعد، أتشرف بدعوتكم ( للمرة الثانية) لحضور جلسة الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2019، وذلك يوم السبت 12 أكتوبر 2019 على الساعة العاشرة صباحاً بمقر البلدية للتداول في المواضيع التالية:

(1)- النظافة والعناية بالبيئة

(2)- متابعة سير تنفيذ الميزانية (نفقات وموارد)

(3) - متابعة سير إنجاز المشاريع البلدية

(4) - الإطلاع على نتائج التشخيص الفني والمالي وتوزيع المساعدة غير الموظفة بالنسبة

للبرنامج الإستثماري 2020

(5) - قبول هبة : عدد 02 عربية ذات 3 عجلات من مجمع الزواري

(6)- النظر في مطلب إستغلال نقطة وكيل بيع بسوق الجملة (مطلب السيد بلال العبيد)

(7) التداول في مطلب إقتناء قطعة أرض صادر عن السيد عبد الستار حقازة

(8)- مواضيع مختلفة

اعتباراً لأهمية الحضور، المرجو عدم التغيب".

إنعقدت يوم السبت 12 أكتوبر 2019 على الساعة العاشرة صباحاً بمقر البلدية الدورة العادية الثالثة لسنة 2019 برئاسة السيد محمد البريقي رئيس البلدية وبحضور السادة الأعضاء

هيثم الشباح

منذر زيان

- لطفي زويطر

الحبيب زيان

محمد الغضبان

- زهير بنور

عبد الرزاق بن سعد

ريم يونس

- عبد الجليل القابسي

كما حضر عن الإدارة السيد يامن رميزة كاتب عام بلدية البقالطة الذي تولى كتابة الجلسة إلى جانب حضور عدد من المواطنين ومن ممثلي مختلف مكونات المجتمع المدني. وبعد الترحيب بالحضور وإستعراض جدول الأعمال وتقديم ردود على التساؤلات المطروحة بالدورة التمهيدية الأخيرة تم التداول في النقاط التالية:

**1)- النظافة والعناية بالبيئة:-**

أحال رئيس البلدية الكلمة إلى المساعد الثاني لرئيس البلدية هيثم الشباح الذي تلى التقرير التالي :

إضافة إلى الأعمال اليومية في جمع رفع الفضلات المنزلية ونقلها إلى مصب الفضلات وصيانة أجزاء من شبكة التنوير العمومي تمحورت التدخلات في الفترة الأخيرة في ما يلي :

- العناية بمحيط المؤسسات التربوية والتدخل لرفع الفضلات المتأتية من مختلف القاعات والفضاءات الداخلية ودهن ممرات المترجلين ومخفضات السرعة المتواجدة أمام المؤسسات التربوية.

- تنظيف حديقة شارع البيئة وتقليم النخيل بها وبعده من الأنهج والشوارع

- قلع الأعشاب الطفيلية وتنظيف حواشي الطريق الجهوية MC82

- التدخل الدوري بعدد من النقاط السوداء لإزالتها برفع النفايات وفضلات البناء

- تنظيم حملة جهوية للنظافة بمشاركة عدد من البلديات المجاورة يوم الثلاثاء 01 أكتوبر 2019 وقع فيها التدخل بعدد من النقاط السوداء بأحياء مدينة البقالطة وبمنطقة الشرف .

- تنظيف البالوعات تصريف مياه الأمطار وجهر المصببات النهائية لمياه الأمطار في إطار التوقي من الفيضانات

- مداواة المصببات النهائية لمياه الأمطار والأشجار والمناطق الخضراء والأوكار الإيجابية لتوالد الحشرات التي يقع إكتشافها من قبل مصالح إدارة الصحة الوقائية

- مواصلة مجهودات لجنة مقاومة الحشرات بالتنسيق مع مختلف المصالح المتداخلة والتدخل بردم وشفط بعض أماكن ركود المياه ومداواة مجاري المياه خاصة الناتجة على فيضان بالوعات تصريف مياه الأمطار نحو شبكة حماية المدينة من الفيضانات .

كما حرصت البلدية على فتح عدد من الطرقات المبرمجة بمثال التهيئة والكائنة ببعض التقاسيم المصادق عليها والتي لم يبادر أصحابها بفتحها وتتواصل هذه العملية ببعض الطرقات الأخرى بعد التنسيق مع أصحاب التقاسيم ومع السلط الأمنية عند الإقتضاء

## **2)- متابعة سير تنفيذ الميزانية (نفقات وموارد):**

أحال رئيس البلدية الكلمة إلى كاتب عام البلدية الذي قدم كشفا مفصلا لنفقات الميزانية إلى غاية 2019/10/04 وكشف حيني لمتابعة إعمادات الموارد إلى غاية 2019/10/04 وقد بلغت المبالغ المدفوعة 1.128.691,154 د من مجموع تقديرات نهائية ب 2.630.427,239 د

كما بلغت جملة الموارد المنجزة 1.919.842,858 د من مجموع تقديرات نهائية ب 2.216.500,000 د

### (3) . متابعة سير إنجاز المشاريع البلدية:

أحال رئيس البلدية الكلمة إلى السيدة ريم يونس عضوة المجلس البلدي التي تقدمت العرض التالي:

#### المشاريع البلدية :

#### برنامج 2018

- مشروع تعبيد الطرقات لسنة 2018 :

♦ الكلفة التقديرية : 80.000,000 د

♦ تقدم الإنجاز : إنطلق المفاوض "الشركة الكبرى للوسط GTC" في إنجاز الأشغال ونسبة تقدم الأشغال حوالي 60%

- مشروع التنوير العمومي (الشرف): إنتهت الأشغال والمشروع في مرحلة القبول الوقتي بعد الإستجابة لملاحظات الشركة التونسية للكهرباء والغاز

#### - برنامج 2019 :

\*50 ألف دينار : صيانة وتسييج سوق الجملة للخضر والغلّال ( البلدية بصدد إعدام ملف الإستشارة) كما تعهد السيد والي المنستير في زيارته الأخيرة بمناسبة معرض الباكورات بإضافة 100 ألف دينار كإتمادات إلى المشروع إضافة إلى 100 ألف دينار لصيانة وتأهيل سوق الجملة لمنتجات البحر و300 ألف دينار لإعداد دراسة تهيئة ميناء الصيد البحري .

\*100 ألف دينار : شراء آلة شحن صغيرة مجهزة بمكنسة (bobcat) (البلدية بصدد إعداد ملف الإستشارة)

#### \*مشاريع القرب :

تاريخ انطلاق الأشغال	مساهمة البلدية (بالدينار)	الكلفة التقديرية (بالدينار)	وصف لنوعية التدخل
2019	60.000,000	60.000,000	<u>المنطقة الجنوبية</u> - تعبيد مداخل الأزقة بشوارع فرحات حشاد(قبل المدرسة, بعد المدرسة, زقاق أمام محمد السوقي,.....) - تهيئة الطريق الرابطة بين شارع تابسيس ومسلك سيدي عبد الدائم(طريق أولاد زرقان) - تهيئة الطريق الرابطة بين ابن خلدون والطريق الجهوية (قائمة الإنتظار) - مساهمة المنطقة في التمويل الذاتي لمشروع تهييب حي السباخ ( في إطار برنامج تهييب الأحياء الشعبية2018 AMI )
2019	73.500,000	73.500,000	<u>المنطقة الشمالية :</u> - تعبيد طريق أولاد العابد - تهيئة نهج دار المريضة ونهج أولاد خلف الله.
2019	19.000,000	19.000,000	- مساهمة المنطقة في التمويل الذاتي لمشروع تهييب حي السباخ ( في إطار برنامج تهييب الأحياء الشعبية2018 AMI )
2019	27.500,000	27.500,000	
2019	65.000,000	65.000,000	<u>المنطقة الشرقية</u> - تهيئة الطريق الرابطة بين طريق المقبرة وطريق الشاطئ.
2019	10.000,000	10.000,000	

	29.000,000	29.000,000	- تهيئة الطريق الرابطة بين دار جابر ودار اللطيف (قائمة الإنتظار). - تهيئة الطريق الرابطة بين دار منير الحاج مطير إلى حدود الطريق السياحي (قصة حميد).
2019	52.000,000	52.000,000	<b>منطقة البغدادي:</b> تهيئة الأرصفة من السكة إلى حومة الشباح تم الإعلان عن الإستشارة وفتح العروض والبلدية بصدد الحصول على تأشيرة مراقب المصاريف العمومية
2019	التمويل الذاتي 55 ألف دينار تمثل 10% من ميزانية البرنامج الإستثماري السنوي ساهمت فيه كل من منطقة البقالة الشمالية والجنوبية	1.800.000,000	<b>حي السباح:</b> - تهذيب الأحياء الشعبية (AMI_2018) والذي يشمل منطقة البقالة الشمالية جزئيا و منطقة البقالة الجنوبية جزئيا.
	<b>400.000,000</b>	<b>2.145.000,000</b>	<b><u>الكلفة الجمالية</u></b>

تم تعيين مكتب دراسات "شركة اللطيف للهندسة المدنية" وهو بصدد إعداد الدراسات الفنية وملفات طلب العروض لمشروع تهذيب حي السباح (AMI2018) .  
تم تعيين مكتب دراسات "شركة اللطيف للهندسة المدنية" وهو بصدد إعداد ملف طلب العروض لمشروع تعبيد الطرقات برنامج 2019  
- ثم القيام بفتح العروض وتعيين مقاول للقيام بأشغال ترصيف بالبغدادي برنامج 2019 والبلدية بصدد الحصول على تأشيرة مراقب المصاريف .

#### **- المشاريع الجهوية :**

- تعبيد الطريق 1558 ب بمنطقة زبيد : تمت الاشغال

#### **- البرنامج الجهوي للتنمية**

- إعادة تعبيد شارع فرحات حشاد (6,1 كلم إبتداء من طريق المهديّة MC82) : تم الإعلان عن نتيجة طلب العروض، وقع إسناد الصفقة لشركة الزياني وشركائه للأشغال العامة  
- إعادة تعبيد الطريق المحلية 857 بالديماس: بصدد إعداد الدراسة  
- تعشيب الملعب البلدي بالبقالة: تم تعيين مكتب دراسات وهو بصدد إعداد الدراسة (المرحلة النهائية)  
- إعادة تهيئة قنوات جلب مياه نبهانة: بصدد الإنجاز

#### **4) . الإطلاع على نتائج التخصيص الفني والمالي وتوزيع المساعدة خير الموظفة بالنسبة**

#### **للبرنامج الإستثماري 2020 :**

إحتراما للرزنامة الواردة علينا من السيد المدير العام لصندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية حول إعداد برنامج الإستثمار البلدي لسنة 2020 بمقتضى مراسلة عدد 3355 بتاريخ 31 جويلية 2019 وقع تأجيل النظر في هذه النقطة

غادر السيد زهير بنور الجلسة

## (1) . قبول هبة : عدد 02 بحرية ذات 3 مجلات من مجمع الزواري :

حيث فوض المجلس البلدي في دورته العادية الثالثة لسنة 2018 والمنعقدة في 31 أوت 2018 الصلاحيات الواردة بالفصل 263 من مجلة الجماعات المحلية والمتعلقة بقبول الهبات على أن يقع عرض تقرير في الدورة العادية يتضمن ما قام به رئيس البلدية طبقاً لأحكام الفصل المذكور، فإن رئيس البلدية يعرض على المجلس البلدي أنه عملاً بأحكام الفصل 263 من مجلة الجماعات المحلية تم قبول هبة عدد 02 دراجة ذات 03 عجلات من مجمع الزواري وشركائه أصبح يحملان الرقم المنجمي 02.221465 - 02.221466

## (6). النظر في مطلب إستغلال نقطة وكيل بيع بسوق الجملة (مطلب السيد بلال العبيد):

قدم رئيس البلدية مطلب وارد على البلدية بتاريخ 2019/04/24 تحت عدد 1144 حول طلب إسناد رخصة وكيل بيع بالجملة بسوق الجملة للخضر والجلال صادر عن السيد بلال بن سالم بن عامر العبيد وبعرض الموضوع على العادية تمت الموافقة على المطلب شريطة الإدلاء بما يفيد تنازل والده لتعويضه في نفس النقطة وفي صورة عدم الإدلاء تأجيل النظر في المطلب إلى حين النظر في موضوع السوق وإضافة نشاط آخر.

## (7) التداول في مطلب إقتناء قطعة أرض صادر عن السيد عبد الستار حقازة:

عرض رئيس البلدية مطلب السيد عبد الستار حقازة الوارد علينا بتاريخ 04 فيفري 2019 تحت عدد 256 حول طلب إتمام عملية شراء قطعة أرض على ملك البلدية مساحتها 69م<sup>2</sup> م سيقع ترتيبها من الملك البلدي العام إلى الملك البلدي الخاص كما ذكر وبما ورد بمراسلة السيد المدير الجهوي لأملاك الدولة والشؤون العقارية بالمنستير عدد 1415 بتاريخ 24 سبتمبر 2019 والتي أفادت أن ملف قطعة الارض موضوع الإختبار قد سبق أن أحالته الولاية إلى لجنة الإستقصاء وتحديد ملك الدولة الخاص وهو حالياً قيد الدرس وبالتالي يتعذر عليها القيام بالمطلوب إلى حين موافاتها بالقرار الإختتامي للجنة وعليه تم تأجيل النظر في هذه النقطة .

## (8). مواضيع مختلفة

### أ. المصادقة على كراس شروط وإعلان إستلزام سوق الجملة لمنتجات الصيد البحري بميناء

#### البقالطة والمسلخ البلدي :

تمت المصادقة على كراس الشروط وإعلان إستلزام المسلخ البلدي وسوق الجملة لمنتجات البحر بميناء الصيد البحري بالبقالطة والسعر الإفتتاحي والمدة حسب المعطيات التالية :

السعر الإفتتاحي	مدة اللزمة	بيان الفصل
20.000,000 د	ثلاثة سنوات من غرة جانفي 2020 إلى 31 ديسمبر 2022 غير قابلة للتجديد	سوق الجملة لمنتجات البحر بميناء الصيد البحري بالبقاظة
4.000,000 د		المسلخ البلدي

وأختتمت الجلسة حوالي الساعة منتصف النهار ونصف .

رئيس البلدية



محمد البرقي