

محضر جلسة

الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية لسنة 2019

يوم السبت 13 أبريل 2019

الحمد لله، عملا بمقتضيات القانون عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية المتعلق بمجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216 منه

وبناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي الصادر بتاريخ 28 مارس 2019 تحت عدد 462 المتضمن ما يلي :

« وبعد، أشرف بدعوتكم لحضور الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2019 ، وذلك يوم السبت 13 أبريل 2019 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر البلدية، وذلك قصد التداول في المواضيع التالية :

(1) النظافة والعناية بالبيئة

(2) - متابعة سير تنفيذ الميزانية (نفقات وموارد)

(3) - متابعة سير إنجاز المشاريع

(4) - الإستماع لمشاغل المواطنين « والدعوة الصادرة للعموم

إنعقدت يوم السبت 13 أبريل 2019 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية لسنة 2019 برئاسة السيد محمد البريقي رئيس البلدية وبحضور السادة الأعضاء :

عبد الجليل القابسي

يوسف المهري

محمد الغضبان

عبد الرزاق بن سعد

عمر زيان

ريم يونس

سالمة العجمي

لطفي زويطر

هيثم الشباح

الحبيب زيان

مجدي الزواي

منذر زيان

كما حضر عن الإدارة السيد يامن رميزة كاتب عام بلدية البقالطة الذي تولى كتابة الجلسة إلى جانب حضور عدد من المواطنين ومن ممثلي مختلف مكونات المجتمع المدني. وبعد الترحيب بالحضور وإستعراض جدول الأعمال تم التداول في النقاط التالية:

1) النظافة والعناية بالبيئة

أحال رئيس البلدية الكلمة إلى كاتب عام البلدية الذي قدّم التقرير التالي :
إضافة إلى الأعمال اليومية في رفع الفضلات ونقلها إلى مصب الفضلات وصيانة أجزاء من شبكة التنوير العمومي وتعويض بعض الفوانيس المعطوبة في انتظار تسلم البلدية للشاحنة المجهزة بسلم التي اقتنتها البلدية عن طريق صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية في إطار صفقة مجمعة تمحورت التدخلات التي قامت بها البلدية في الفترة الأخيرة في ما يلي:

- صيانة عدد من الطرقات وردم وترقيع بعض الحفر بها خاصة المتضررة من الأمطار الأخيرة
- التدخل بالملعب البلدي لمعالجة بعض النقائص على مستوى الإنارة وتصريف مياه الأمطار إلى خارج الملعب
- الكنس اليدوي لبعض الشوارع والساحات وقلع الأعشاب الطفيلية بها
- تهيئة مقبرة الشهداء بتقليم الأعشاب الطفيلية وغرسة بعض أشجار الزينة وتهيئة جزء من الأرضية بمناسبة الإحتفال بعيد الشهداء
- التدخل لشطف مياه الأمطار الراكدة ببعض بالوعات تصريف مياه الأمطار وجزء من شبكة حماية المدينة من الفيضانات مع الحرص على مداواة جميع المصببات النهائية لمياه الأمطار وبعض المساحات الخضراء والأشجار المتواجدة بالشوارع الرئيسية للمدن في إطار تنفيذ توصيات لجنة مقاومة الحشرات بالتنسيق مع مصالح الصحة
- التدخل لرفع فواضل الأشجار وفواضل مواد البناء المجهولة المصدر للقضاء على بعض النقاط السوداء
- إلى جانب الحرص على التدخل الحيني والسريع عند نزول الأمطار لتنظيف فتحات بالوعات تصريف مياه الأمطار لتفادي ركودها بالطرقات

2) - متابعة سير تنفيذ الميزانية (نفقات وموارد)

أحال رئيس البلدية الكلمة إلى كاتب عام البلدية الذي إستعرض أهم المبالغ المدرجة بالكشف الحيني لإعتمادات الموارد والكشف المفصل لنفقات الميزانية إلى تاريخ 2019/04/12 التي تبين تحقيق البلدية لموارد قدرت ب 645.395,105 د متأتية خاصة من 37.789,312 د معلوم على العقارات المبنية و 27.855,734 د كمعلوم على العقارات غير المبنية و 66.536,242 د كمقايض إعتيادية على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية والتجارية والمهنية و 101.512,500 د مداخيل أسواق الجملة و 232.822,000 د كمناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير و 100.000,000 د بعنوان منحة التوازن إلى جانب بعض المداخيل الأخرى. وتأديه نفقات ب 321.870,586 د تمحورت خاصة في 202.914,379 د بعنوان تأجير الأعوان القارين و 84.087,703 د بعنوان متخلدات تجاه الشركة التونسية للكهرباء والغاز و 13.066,069 د بعنوان تعهد وصيانة وسائل النقل إلى جانب بعض النفقات الأخرى.

(3) - متابعة سير إنجاز المشاريع :

إستعرض كاتب عام البلدية تقدم إنجاز المشاريع ضمن التقرير التالي :

المشاريع البلدية :

برنامج 2018

- مشروع تعبيد الطرقات لسنة 2018 :

♦ الكلفة التقديرية : 80.000,000 د

♦ تقدم الإنجاز : تم إعطاء الإذن بإنطلاق الأشغال للمقاول "الشركة الحديثة للأشغال بالساحل SOMOTRAS" تمت مراسلة المقاول للتنبيه عليه للبدء في العمل في غضون 10 أيام.

- مشروع صيانة مقر البلدية: تم إعطاء الإذن بإنطلاق الأشغال للمقاول "شركة بن حمودة للبناء والأشغال" تمت مراسلة المقاول والتنبيه عليه للشروع في العمل في غضون 10 أيام

- مشروع التنوير العمومي (الشرف): البلدية بصدد تحويل الإعتمادات لعرض الملف على مصالح مراقبة المصاريف العمومية للحصول على التأشيرة

- برنامج 2019 :

* 50 ألف دينار : صيانة وتسييج سوق الجملة للخضر والغلل ، كما تعهد السيد والي المنستير في زيارته الأخيرة بمناسبة معرض الباكورات بإضافة 100 ألف دينار كإعتمادات إلى المشروع إضافة إلى 100 ألف دينار لصيانة وتأهيل سوق الجملة لمنتجات البحر و 300 ألف دينار لإعداد دراسة تهيئة ميناء الصيد البحري .

* 100 ألف دينار : شراء آلة شحن صغيرة مجهزة بمكنسة (bobcat)

* مشاريع القرب :

تاريخ انطلاق الأشغال	مساهمة البلدية (بالدينار)	الكلفة التقديرية (بالدينار)	وصف لنوعية التدخل
2019	60.000,000	60.000,000	<u>المنطقة الجنوبية</u> تعبيد مداخل الأزقة بشارع فرحات حشاد(قبل المدرسة، بعد المدرسة، زقاق أمام محمد السوقي،.....)
	26.500,000	26.500,000	تهيئة الطريق الرابطة بين شارع تابسييس ومسلك سيدي عبد الدائم(طريق أولاد زرقان)
	10.000,000	10.000,000	تهيئة الطريق الرابطة بين ابن خلدون والطريق الجهوية (قائمة الإنتظار)
	27.500,000		مساهمة المنطقة في التمويل الذاتي لمشروع تهيئة حي السباخ (في إطار برنامج تهيئة الأحياء الشعبية 2018_AMI)

منطقة الشمالية :			
2019	73.500,000	73.500,000	- تعبيد طريق أولاد العابد
	19.000,000	19.000,000	- تهيئة نهج دار المريضة ونهج أولاد خلف الله.
2019	27.500,000		- مساهمة المنطقة المتعلقة في التمويل الذاتي لمشروع تهيئة حي السباخ (في إطار برنامج تهيئة الأحياء الشعبية AMI_2018)
المنطقة الشرقية			
	65.000,000	65.000,000	- تهيئة الطريق الرابطة بين طريق المقبرة وطريق الشاطئ.
2019	10.000,000	10.000,000	- تهيئة الطريق الرابطة بين دار جابر ودار اللطيف (قائمة الإنتظار).
	29.000,000	29.000,000	- تهيئة الطريق الرابطة بين دار منير الحاج مطير إلى حدود الطريق السياحي (قصة حميد).
منطقة البغدادى:			
2019	52.000,000	52.000,000	- تهيئة الأرصفة من السكة إلى حومة الشباح
حي السباخ:			
2019	التمويل الذاتي 55 ألف دينار تمثل 10% من ميزانية البرنامج الإستثماري السنوي ساهمت فيه كل من منطقة البقالطة الشمالية والجنوبية	1.800.000,000	- تهيئة الأحياء الشعبية (AMI_2018) والذي يشمل منطقة البقالطة الشمالية جزئيا و منطقة البقالطة الجنوبية جزئيا.
	400.000,000	2.145.000,000	الكلفة الجمالية

و البلدية بصدد إعداد ملف إستشارة لتعيين مكتب دراسات لإعداد الدراسات الفنية وملفات طلب العروض لمشروع تعبيد الطرقات برنامج 2019 ومشروع تهيئة حي السباخ (AMI2018) **- المشاريع الجهوية :**

- تعبيد الطريق 1558 ب بمنطقة زبيد : إنطلقت الأشغال والأشغال متعطلة في جزء من طريق خاصة على مستوى عرض الطرقات وأماكن تركيز حواشي الطريق (Bordure) وسيستأنف المقاول الأشغال في الأيام القليلة القادمة **- البرنامج الجهوي للتنمية**

- إعادة تعبيد شارع فرحات حشاد (1,6 كلم ابتداء من طريق المهدية MC82) : بصدد فتح العروض

- إعادة تعبيد الطريق المحلية 857 بالديماس: بصدد إعداد الدراسة **- تعشيب الملعب البلدي بالبقالطة:** وقع إدراجه ضمن البرنامج الإستثماري لوزارة الشباب والرياضة لسنة 2019 بكلفة 600 ألف دينار.

- إعادة تهيئة قنوات جلب مياه نبهانة: تم تعيين مكتب دراسات لإعداد الدراسة الفنية للمشروع والبلدية بصدد التنسيق مع المتدخلين العموميين لتحيين وضعية الشبكات المتقاطعة مع القناة لأخذها بعين الاعتبار عند اعداد الدراسة من قبل مكتب الدراسات المكلف بها الذي إنطلق القيام بأشغال الحفريات للقيام بالإختبارات الميدانية للشبكات المتداخلة.

(4). الإستماع لمشاغل المواطنين:

أحال رئيس البلدية الكلمة إلى الحاضرين للإستماع إلى مشاغلهم وتمحورت التدخلات في ما يلي :
- المولدي حدة:

طالب بصيانة بعض الفوانيس بحي أولاد حدة، كما طالب بمواصلة صيانة الطريق وإصلاح الحفر بها
- نجيب بوخريص:

أثار إشكالية أغطية بالوعات شبكة تصريف المياه المستعملة حيث يغيب بعضها ويشكو بعضها غياب أجزاء منها مما يشكل خطرا على مستعملي الطريق خاصة بشارع تابسيس وقرب المعتمدية

- ذكر بإشكالية وجود حائط متداعي للسقوط قبالة دكانه على ملك قاسم أم الزين وبقية الورثة

- طالب بتطبيق القانون على كل مستعملي الرصيف حيث لاحظ أن بعضهم إستجاب وقام بتسوية الوضعية والبعض الآخر واصل إستغلال الرصيف دون خلاص المعاليم المستوجبة مذكرا بضرورة ترك مجال للمتدخلين لإستعمال الرصيف .

- أجابه رئيس البلدية بأن البلدية تعتمد سياسة التدرج في تطبيق القانون مع المخالفين بداية من التحسيس ثم الإتصال المباشر ثم المراسلات وسيقع المرور إلى مرحلة التثقيف بقباضة المالية بعد 15 يوم من إعلامهم بالمبالغ المستوجبة

- حمدي البريقي:

- طالب بالتدخل لصيانة محيط الملعب الداخلي وإضافة بعض الفوانيس إلى جانب صيانة الملاعب الفرعية وتساءل عن تاريخ إنطلاق أشغال تعشيب الملعب البلدي .

كما تساءل عن التأخير في صرف منحة البلدية لجمعية الغزال الرياضي بالبالطة رغم إيداع عديد المطالب

- أجابه رئيس البلدية بإتصال مكتب دراسات بمصالح البلدية للقيام بالقياسات اللازمة لإعداد الدراسة

أما المنحة فيقع إسنادها على إثر إيداع ملف مستوفى الشروط الذي تم إيداعه مؤخرا يوم 2019/04/10.

عبد الواحد زيان :

أثار إشكال الطريق بجانب مقعد الرقوبة خاصة على مستوى إحداث مخفضات سرعة عشوائية أمام بعض المنازل مما أثر على سيلان مياه الأمطار إلى جانب تعمد بعض المنازل تصريف المياه وسط المقبرة - تساءل عن أسباب عدم تدخل مصالح الشركة التونسية للكهرباء والغاز لصيانة أو تعويض عمود خشبي أصبح يشكل خطرا على مستعملي الطريق والأجوار - طالب بالتصدي لظاهرة الانتصاب بشارع الحبيب بورقيبة الذي أصبح يمتد إلى وسط الطريق خاصة بمناسبة السوق الأسبوعية

- ذكر بالوضعية الكارثية لقنوات تصريف المياه المستعملة بعديد الأنهج - الحبيب قعليش

- طالب بمراسلة الشركة التونسية للكهرباء والغاز لتحويل شبكة الكهرباء الضغط المتوسط من وسط المدينة وتغييرها إلى تحت أرضية مع علمه بوجود دراسة لدى شركة الكهرباء والغاز - أرجع سبب فيضان لعدم عمل محطة الضخ في اتجاه محطة معالجة المياه بسبخة المكنين - غياب الصيانة بعديد فوانيس الإضاءة على غرار إزالة أعشاش الطيور التي من شأنها أن تسبب ضررا للشبكة - تساءل عن غياب التنصيص على الجنسية التونسية وبعض التنصيص الأخرى عند تضمين ملفات الحالة المدنية بالمنظومة الإعلامية.

المكي فرحات :

تذمر من خدمات التطهير بحي البساتين خاصة مع نزول الأمطار - تساءل عن تعطل حصوله على رخصة بناء الذي قدمه منذ 2018 خاصة مع إعلامه بإمكانية ضياعه لدى مصالح البلدية أو التجهيز وهو السبب الرئيسي لحصول الحادثة الأخيرة مع مهندس البلدية كما استنكر قيام عمال البلدية بوقفة احتجاجية مساندة لزميلهم

رضا الزواي :

استنكر قيام مهندس البلدية بزيارة حضيرة بناء راجعة لصهره وإتهم مهندس البلدية وعون الشرطة البلدية رضا العبيد بالتفوه تجاه أخته زوجة السيد المكي فرحات بكلام بذيء، كما أكد السيد رضا الزواي أنه لديه شهود على ذلك

- لطفي الجبالي :

- طالب بصيانة الطريق بزقاق السواني - تساءل عن تعطل إنجاز مشروع تنوير البحر الميت والتقطع في إنجازهِ - أثار إشكالية إعادة تعبيد طريق زبيد إنطلاقا من حي الوكالة العقارية للسكنى وخاصة على مستوى عرض الطريق وتركيز حواشي الطريق مطالبا بإزالة بعض الإحداثيات المتواجدة على الطريق على غرار زراعة الزيتون وتركيز بعض الإنحدارات على مستوى مداخل المستودعات

- عبد الرزاق الزواغي:

أثار إشكالية إنسداد قنوات التطهير خاصة على مستوى شارع تابسيس مبينا خطورة مياه التطهير على الطبقة المائية

- طالب بمتابعة طريقة تركيز أعمدة كهرباء بمناسبة تنوير البحر الميت والتثبت من مدى مطابقتها للأمتلة وبيع بعض المسالك المتواجدة هناك

- عبد المجيد البريقي:

- أثار إشكالية وضعية مياه التطهير التي تغمر كامل حي السنينت مع وجود مواطن قام بإحداثيات على جزء من الطريق عطلت سيلان مياه الأمطار

كما أثار إشكالية وجود طابية قرب السكة مطالبا بإزالتها خاصة مع عدم إعتراض مالكي الأرض

- فيصل الزار:

أثار إشكالية قيام المقاول الذي قام بأشغال التعبيد بجزء من حي البساتين بالإضرار ببعض بالوعات التطهير مطالبا بضرورة جهرها

- فؤاد فرحات:

إستغرب ربط بعض قنوات التطهير بقنوات تصريف مياه الأمطار خاصة على مستوى زقاق الحماسة.

كما تم تسجيل بعض التدخلات الأخرى التي تمحورت خاصة في :
- ضرورة مزيد تنظيم العمل البلدي على مستوى الإدارة وخاصة إشكالية ضياع بعض الملفات بين البلدية ومصالح التجهيز (مطالب رخص البناء)

- ضرورة تفادي بعض النقائص حتى على مستوى إعداد التقارير المعروضة بجلسات المجلس

ورفعت الجلسة على الساعة منتصف النهار.

رئيس البلدية



محمد البريقي