

محضر الجلسة التمهيدية للدورة العادية الرابعة

للمجلس البلدي لبلدية البقالة

المنعقدة يوم السبت 16 نوفمبر 2019

الحمد لله، عملا بمقتضيات القانون عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية المتعلق بمجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216 منه

بعد إطلاعه على القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية.

وبناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي الصادر بتاريخ 01 نوفمبر 2019 تحت عدد 1745 والمتضمن ما يلي :
« وبعد، أتشرف بدعوتكم لحضور الجلسة التمهيدية للدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2019 ، وذلك يوم السبت 16 نوفمبر 2019 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الاجتماعات بمقر البلدية، وذلك قصد التداول في المواضيع التالية :

(1) النظافة والعناية بالبيئة

(2) - متابعة سير تنفيذ الميزانية (نفقات وموارد)

(3) - متابعة سير إنجاز المشاريع

(4) - الإستماع لمشاغل المواطنين

اعتبارا لأهمية الحضور، المرجو عدم التغيب» والإعلان الصادر للعموم
إنعقدت جلسة تمهيدية للدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لبلدية البقالة برئاسة السيد محمد البريقي رئيس البلدية وبحضور السادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم :

محمد الغضبان	الحبيب زيان	منذر زيان
هيثم الشباح	عمر زيان	لطفي زويطر
سالمة العجمي	عبد الرزاق بن سعد	مجدي الزواي

زهير بنور

كما حضر عن الإدارة البلدية السيد يامن رميزة كاتب عام بلدية البقالة الذي تولى كتابة الجلسة إلى جانب حضور عدد من المواطنين وممثلي بعض مكونات المجتمع المدني .
افتتح رئيس البلدية الجلسة مرحبا بالحضور، تم إستعراض جدول الأعمال وتم التداول في النقاط التالية :

(1) - النظافة والعناية بالبيئة

أحال رئيس البلدية الكلمة إلى الكاتب العام للبلدية الذي تلى التقرير التالي :

إضافة إلى الأعمال اليومية في جمع رفع الفضلات المنزلية ونقلها إلى مصب الفضلات وصيانة أجزاء من شبكة التنوير العمومي تمحورت التدخلات في الفترة الأخيرة في ما يلي :

- القيام بحملات نظافة يومية تمتد لمدة ساعة كل صباح من طرف معظم عمال البلدية بالشوارع الرئيسية ومداخل المدينة يقع خلالها كنس ورفع الأتربة من حواشي الطرقات وقلع الأعشاب الطفيلية منها ومن الأرصفة وتقليم الأشجار بمناطق التدخل .
- صيانة طريق " السفوت " باستعمال الخرسانة الإسفلتية وبرمجة صيانة بعض الطرقات الأخرى ستقوم بها البلدية حال توفر المادة الأولية لدى المزود وتحسن العوامل الجوية
- تعويض الكابل الكهربائي على مستوى الطريق الجهوية MC82 على إثر قيام المقاول الذي قام بإعادة تعبيد الطريق الجهوية MC82 بتوفير كمية من الكابل معادلة للكابل المتضرر .
- التدخل الدوري بعد هطول الأمطار لصيانة الطرقات التي وقع التدخل فيها من قبل ديوان التطهير في انتظار إعادة الطرقات إلى الحالة التي كانت عليها في بحر الأسبوع القادم حسب ما تعهدت به مصالح الديوان الوطني للتطهير إلى جانب التدخل في طريق نبهانة بتسهيل عملية مرور التلاميذ إلى المعهد ومستعملي المترو الخفيف
- تنظيف البالوعات تصريف مياه الأمطار وجهر المصببات النهائية لمياه الأمطار في إطار التوقي من الفيضانات
- مداواة المصببات النهائية لمياه الأمطار والأشجار والمناطق الخضراء والأوكار الإيجابية لتوالد الحشرات التي يقع إكتشافها من قبل مصالح إدارة الصحة الوقائية
- مواصلة مجهودات لجنة مقاومة الحشرات بالتنسيق مع مختلف المصالح المتداخلة والتدخل بردم وشفط بعض أماكن ركود المياه ومداواة مجاري المياه خاصة الناتجة على فيضان بالوعات تصريف مياه الأمطار نحو شبكة حماية المدينة من الفيضانات .

(2) - متابعة سير تنفيذ الميزانية (نفقات وموارد)

أحال رئيس البلدية الكلمة إلى كاتب عام البلدية الذي بين أهم ما جاء بالكشف الحيني لمتابعة إتمادات الموارد إلى تاريخ 2019/11/15 والذي يبين إنجاز البلدية لمداخل قدرت بـ 1.768.604,850 مقابل تقديرات نهائية بـ 2.216.500,000 د كما بين من خلال أهم ما جاء بالكشف المفصل لنفقات الميزانية إلى حدّ تاريخ 2019/11/15 قيام البلدية بدفع مبالغ قدرت بـ 1.543.879,520 د من تقديرات نهائية بـ 2.630.427,239 د .

(3) . متابعة سير إنجاز المشاريع البلدية

أحال رئيس البلدية الكلمة إلى كاتب عام البلدية الذي قدم التقرير التالي :

المشاريع البلدية :

برنامج 2018

- مشروع تعبيد الطرقات لسنة 2018 :

♦ الكلفة التقديرية : 80.000,000 د

♦ تقدم الإنجاز : تم الإنتهاء من الأشغال

- مشروع التنوير العمومي (الشرف): إنتهت الأشغال والمشروع في مرحلة القبول الوقي بعد

الإستجابة لملاحظات الشركة التونسية للكهرباء والغاز

- برنامج 2019 :

*50 ألف دينار : صيانة وتسييج سوق الجملة للخضر والغلال (البلدية بصدد الحصول على تأشيرة مراقب المصاريف) كما تعهد السيد والي المنستير في زيارته الأخيرة بمناسبة معرض الباكورات بإضافة 100 ألف دينار كإعتمادات إلى المشروع إضافة إلى 100 ألف دينار لصيانة وتأهيل سوق الجملة لمنتجات البحر و300 ألف دينار لإعداد دراسة تهيئة ميناء الصيد البحري .

*100 ألف دينار : شراء آلة شحن صغيرة مجهزة بمكنسة (bobcat) (البلدية بصدد إعداد ملف الاستشارة)

*مشاريع القرب :

وصف لنوعية التدخل	الكلفة التقديرية (بالدينار)	مساهمة البلدية (بالدينار)	تاريخ انطلاق الأشغال
<u>المنطقة الجنوبية</u>			
- تعبيد مداخل الأزقة بشارع فرحات حشاد(قبل المدرسة,بعد المدرسة,زقاق أمام محمد السوقي,.....)	60.000,000	60.000,000	2019
- تهيئة الطريق الرابطة بين شارع تابسيس ومسلك سيدي عبد الدائم(طريق أولاد زرقان)	26.500,000	26.500,000	
- تهيئة الطريق الرابطة بين ابن خلدون والطريق الجهوية (قائمة الإنتظار)	10.000,000	10.000,000	
- مساهمة المنطقة في التمويل الذاتي لمشروع تهيئة حي السباخ (في إطار برنامج تهيئة الأحياء الشعبية2018 AMI)	27.500,000		
<u>المنطقة الشمالية :</u>			
- تعبيد طريق أولاد العابد	73.500,000	73.500,000	2019
- تهيئة نهج دار المريضة ونهج أولاد خلف الله.	19.000,000	19.000,000	2019
- مساهمة المنطقة المتعلقة في التمويل الذاتي لمشروع تهيئة حي السباخ (في إطار برنامج تهيئة الأحياء الشعبية2018 AMI)	27.500,000		
<u>المنطقة الشرقية</u>			
- تهيئة الطريق الرابطة بين طريق المقبرة وطريق الشاطئ.	65.000,000	65.000,000	
- تهيئة الطريق الرابطة بين دار جابر ودار	10.000,000	10.000,000	2019

	29.000,000	29.000,000	طيف (قائمة الانتظار). - تهيئة الطريق الرابطة بين دار منير الحاج مطير إلى حدود الطريق السياحي (قصة حميد).
2019	52.000,000	52.000,000	<u>منطقة البغدادى:</u> تهيئة الأرصفة من السكة إلى حومة الشباح (المقابل بصدد تسجيل الصفقة)
2019	التمويل الذاتي 55 ألف دينار تمثل 10% من ميزانية البرنامج الإستثماري السنوي ساهمت فيه كل من منطقة البقالطة الشمالية والجنوبية	1.800.000,000	<u>حي السباح:</u> - تهيئة الأحياء الشعبية (AMI_2018) والذي يشمل منطقة البقالطة الشمالية جزئيا و منطقة البقالطة الجنوبية جزئيا.
	400.000,000	2.145.000,000	<u>الكلفة الجمالية</u>

تم تعيين مكتب دراسات "شركة اللطيف للهندسة المدنية" وهو بصدد إعداد الدراسات الفنية وملفات طلب العروض لمشروع تهيئة حي السباح (AMI2018) .

تم تعيين مكتب دراسات "شركة اللطيف للهندسة المدنية" وقد قام بإعداد ملف طلب العروض لمشروع تعبيد الطرقات برنامج 2019
- المشاريع الجهوية :

- تعبيد الطريق 1558 ب بمنطقة زبيد : تمت الاشغال

- البرنامج الجهوي للتنمية

- إعادة تعبيد شارع فرحات حشاد (1,6 كلم ابتداء من طريق المهدي MC82) : تم الإعلان عن نتيجة طلب العروض، وقع إسناد الصفقة لشركة الزباني وشركائه للأشغال العامة وتعهد ممثل ديوان التطهير بإيجاد حل لإشكالية مد شبكة التطهير قبل الشروع في التعبيد

- إعادة تعبيد الطريق المحلية 857 بالديماس: بصدد إعداد الدراسة

- تعشيب الملعب البلدي بالبقالطة: تم تعيين مكتب دراسات وهو بصدد إعداد الدراسة (المرحلة النهائية)

- إعادة تهيئة قنوات جلب مياه نهبانة: بصدد الإنجاز

4) . الإستماع لمشاكل المواطنين

أحال رئيس البلدية الكلمة إلى المواطنين للإستماع إلى مشاكلهم وكانت التدخلات كما يلي :

▪ الطيب بوخريص:

- إستنكر منعه من تصوير أشغال لجنة تقوم بمعاينة "وادي بيقش" من قبل كاتب عام للبلدية
- إستنكر ردّ البلدية على صفحتها الرسمية على مقطع الفيديو الذي قام بتنزيله على صفحته
بالفايسبوك لعمال نظافة يقومون بنبش الحاويات وصفه "بأصحاب القلوب المريضة" ضمن رد رئيس البلدية

- طالب بالتدخل أن كان ذلك في مجال تدخل البلدية بصيانة باب دخول بالمدرسة الإعدادية.

■ مختار الرهيف :

- طالب بضرورة إطلاع المواطنين على إنجازات المجلس البلدي خلال سنة ونصف من العمل وهو من حق المواطن (فتم تذكيره بأنها نقطة قارة يقع إدراجها بجميع جلسات المجلس)
- ذكر بمطلبه بتهيئة ساحة الجمهورية وتخصيصها كفضاء للمقاهي المتواجدة بالرحبة

■ عبد الواحد زيان :

- تأسف من تدني مستوى الجلسة خاصة مع تسجيل عديد التشنجات وتدخل بعض الحاضرين دون أخذ الكلمة

- طالب ببرمجة عملية تقليم الأشجار في نهاية الموسم الشتوي من كل سنة
- تساءل عن الإجراءات المتبعة لإصلاح الطرقات وإعادتها للحالة التي كانت عليها .
- طالب بنشر محاضر الجلسات على موقع الفايسبوك للبلدية
- تساءل عن الجمعية التي تم رصد لها مبلغ 28.200,000 د بميزانية البلدية
- تساءل عن سدّ شغورات أعضاء المجلس المستقلين
- تساءل عن تأخر غياب اللجان البلدية وطالب بإعادة تركيزها مع ملاحظة تأثير غياب لجنة الديمقراطية التشاركية على نسق إعداد البرنامج الإستثماري البلدي السنوي 2020 وإجراء جلساته

■ حامد الزواغي :

- تساءل عن نقص الحاويات بشارع فرحات حشاد وزقاق الحماسة مطالبا بتدعيمها
- تساءل عن توقيت تدخل جرارات رفع الفضلات وطالب بانتظام توقيت تدخلها
- إستنكر فيضان مياه الصرف الصحي المتكرر بزقاق الحماسة والمتسبب فيه مياه غسالات الدجين.

- تساءل عن حجب موقع واب البلدية في الفترة الأخيرة

■ معاذ الزار :

- تساءل عن إنتداب عامل نظافة أصيل منطقة قصيبة المديوني عوض إعطاء الأولوية لأصيلي البقالطة للعمل بالبلدية

■ رضا الشبخة :

- تساءل عن وضعية السوق البلدي مطالبا بتهيئته وإعادة إحيائه وخاصة تعويض أغطية البالوعات به .

- إستنكر إستعمال ممرات المعاقين بمدخل السوق البلدي قبل الدراجات النارية داعيا رئيس البلدية لزيارة السوق اليومية

- طالب بإزالة الإنتصاب الفوضوي

- كما طالب المجلس البلدي بالإستقالة

■ رامي الدقي :

- طالب بتغيير توقيت عقد الجلسات ليصبح مساء

- طالب موعد لمقابلة رئيس البلدية وتساءل عن سجل المواطنين

■ نجيب الرفرافي :

- طالب بصيانة الطريق بحي القعيدة وخاصة بجانب جامع الغفران

- طالب بتطهير حي القعيدة وتهذيب الطريق (نهج عبيد الله المهدي) وإضافة فوانيس تنوير عمومي

- طالب بالقيام بدراسة لمعرفة أسباب خروج الطحالب (الضريع) على مستوى شاطئ الديماس

■ مروان زيان :

- طالب بصيانة شبكة الإنارة العمومية من البقالطة إلى البحيرة ومراجعة توقيت تشغيله

■ سجير المزقار :

- في إطار العناية بالبيئة طالب بتشجير أمام المدرسة الإعدادية وأمام مدرسة الحي الجديد وطريق الديماس

- في إطار التوقي طالب بإضافة حاويات صغيرة أمام بعض المحلات وبالشوارع الرئيسية

- تساءل عن الفرق بـ 300 ألف د بين تقديرات موارد الميزانية وإنجازاتها

- طالب بتدعيم بعض المؤسسات التربوية التي تشكو نقصا خاصة في اللوازم المكتبية (أوراق الطباعة)

- تساءل عن أسباب حجب موقع الواب وطالب بنشر جميع الوثائق به

- تساءل عن سبب عدم توصلة بأي دعوة من قبل البلدية بصفته ممثل جمعية "بصمتي"

■ فيصل الزار :

- طالب بالتدخل لدى مصالح التطهير لصيانة الشبكة بحي البرتقال

- طالب بتركيز حاوية نظافة بحي البرتقال

- طالب بإزالة الإنتصاب أمام الجمعية القرآنية أيام السوق الأسبوعية

- طالب بمزيد التحسيس بالعفو الجبائي على المعلوم على العقارات المبنية

■ الناصر يونس :

- طالب بإزالة الإنتصاب الفوضوي وخاصة تعمد بعض الباعة ترك أماكن إنتصابهم

(تبندا) حتى بعد نهاية السوق

- طالب بإزالة فواضل البناء من بعض الأرصفة وحواشي الطرقات

- طالب بإيجاد حل لإشكالية فيضان شبكة التطهير بزقاق الحماسة

■ الشادلي البريقي :

- تساءل عن سبب إرتفاع المعلوم على العقارات المبنية لمسكنه

- أبدى تدمره من الروائح المنبعثة من جراء تسميد بعض الأراضي القريبة من منزله

بسماد الدجاج رغم وجودها داخل مثال التهيئة العمرانية

■ خليفة الطويبي :

- طالب بتهيئة طريق أولاد سليم (الطويبيات)

■ ماهر الغضبان :

- تساءل عن عدم تركيز اللجان البلدية بعد حلها بمقتضى حكم

- ذكر بما قام به المجتمع المدني بطبلبة على مستوى إضافة وصيانة قسم الإستعجالي

واقترح جمع عدد من المهندسين والمعماريين والقيام بدراسة لإنجاز قسم إستعجالي وإضافة قسم

آخر بتدخل من رجال الأعمال ومكونات المجتمع المدني

■ بلال الزار :

- تساءل عن أسباب تعطل مشروع مفترق الشرف

- تساءل عن تفاوت نسبة خلاص نفقات الوقود المخصص للخطط الوظيفية
 - تساءل عن خطة البلدية لمقاومة الإستحواذ على الرصيف
 - طالب بالعناية بالمناطق الخضراء
 - إستنكر وجود عدد من الزياتين على الأرصفة
 - طالب بتسريع إنجاز أشغال تعشيب الملعب البلدي
 - طالب بإيجاد حل لإشكاليات المشارب الشاطئية قبل إنطلاق الموسم الصيفي
 - محمد الماشطة :
 - طالب ببرمجة صيانة بعض الطرقات
 - طالب بتغيير غطاء البالوعات خاصة على مستوى منزل على الماشطة
 - حمدي البريقي :
 - طالب بإيجاد حل لإنبعاث الروائح الكريهة من محيط الملعب البلدي
- وأختتمت الجلسة على الساعة منتصف النهار.

رئيس البلدية

محمد البريقي

