

محضر الجلسة الاستثنائية للمجلس البلدي لبلدية البقالة

المنعقدة يوم السبت 31 أوت 2019

الحمد لله، عملا بمقتضيات القانون عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية المتعلق بمجلة الجماعات المحلية وخاصة الفصل 216 منه

بعد إطلاعه على القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية.

وبناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي الصادر بتاريخ 27 أوت 2019 تحت عدد 1307 والمتضمن ما يلي :

« تحية وبعد، عملا بأحكام الفصل 216 من مجلة الجماعات المحلية ، أتشرّف بدعوتكم لحضور الجلسة الاستثنائية للمجلس البلدي المقرر عقدها يوم السبت 31 أوت 2019 على الساعة التاسعة صباحا بمقر البلدية للتداول في المواضيع التالية :

- 1- معاينة إستقالة
- 2- المصادقة على مشاركة البلدية في برنامج أحياء المدن العتيقة
- 3- المصادقة على تعديل ميزانية 2019
- 4- النظر في تحديد طريقة توظيف مساعدة من وزارة السياحة والصناعات التقليدية قدرها 100 ألف دينار
- 5- المصادقة على التفويت في لزمة استغلال المشارب الشاطئية
- 6- المصادقة على التفويت في قطعة أرض على ملك البلدية لفائدة السيد عادل أم الزين وتحديد ثمن البيع
- 7- مواضيع مختلفة

واعتبارا لأهمية الحضور، الرجاء عدم التغيب» والإعلان الصادر للعموم إنعقدت جلسة استثنائية للمجلس البلدي لبلدية البقالة برئاسة السيد محمد البريقي رئيس البلدية وبحضور السادة أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم :

محمد الغضبان	الحبيب زيان	منذر زيان
هيثم الشباح	سالمة العجمي	لطفي زويطر
ريم يونس	عمر زيان	عبد الجليل القابسي
عبد الرزاق بن سعد	زهير بنور	الصادق بازين

كما حضر عن الإدارة البلدية السيد يامن رميزة كاتب عام بلدية البقالطة الذي تولى كتابة الجلسة إلى جانب حضور عدد من المواطنين وممثلي بعض مكونات المجتمع المدني . وبعد التأكد من توفر النصاب القانوني، إفتتح رئيس البلدية الجلسة مرحبا بالحضور ومتمنيا لهم سنة هجرية مباركة تم إستعراض جدول الأعمال وتم التداول في النقاط التالية :

1- معاينة إستقالة :

بين رئيس البلدية ورود مطلب إستقالة السيدة زبيدة خلف الله المؤرخ في 04 جويلية 2019 والوارد علينا بتاريخ 12 جويلية 2019 تحت عدد 1813 (تم ارفاق نسخة منه بإستدعاء الجلسة) عن طريق رسالة مضمونة الوصول مع الإعلام بالبلوغ كما بين ورود مطلب إستقالة السيدة فادية حدادة الوارد علينا بتاريخ 30 أوت 2019 والمضمن تحت عدد 2209 عن طريق رسالة مضمونة الوصول مع الاعلام بالبلوغ. وحيث أن تقديم الإستقالتين من ناحية الشكل يحترم مقتضيات الفصل 252 من مجلة الجماعات المحلية عرض رئيس البلدية الإستقالتين على أعضاء المجلس البلدي لمعاينتها طبقا لأحكام الفصل 205 من مجلة الجماعات المحلية ونظرا لغياب العضوتين المستقيلتين تعذر سماعهما وعليه تمت معاينة إستقالة عضوتي المجلس البلدي فادية حدادة وزبيدة خلف الله من قبل المجلس البلدي على أن يقع إعلام والي الجهة والهيئة العليا المستقلة للانتخابات وإستكمال إجراءات تعويضهما .

2- المصادقة على مشاركة البلدية في برنامج أحياء المدن العتيقة

بين رئيس البلدية صدور بلاغ (مرفق بالاستدعاء) عن وزارة الشؤون المحلية والبيئة عن فتح باب الترشيحات لتقديم مشاريع في إطار برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة وحيث نصت كراس الشروط على ضرورة مصادقة المجلس البلدي على مطلب المشاركة (مع ورود خطأ في الإستدعاء على مستوى إسم البرنامج) المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على مطلب مشاركة بلدية البقالطة في برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة. وبعد التداول والنقاش تمت المصادقة بالإجماع على مطلب المشاركة في برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة.

3- المصادقة على تعديل ميزانية 2019

المعروض على أنظار المجلس البلدي المصادقة على تعديل ميزانية سنة 2019 وفقا للمعطيات المدرجة بالجدول التالي حتى تتمكن البلدية من الابقاء بتعهداتها بخلاص أجور رئيس البلدية والاعوان لبقية السنة وخلاص معاليم رخص الاشغال الوقتي للملك العمومي البحري لفائدة وكالة حماية وتهيئة الشريط الساحلي :

الموارد					
الفصل	بيان الموارد	المبلغ القديم	بالزيادة	بالنقص	المبلغ الجديد
00/01/06001	المناوب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	300.000,000	136.500,000		436.500,000
جملة الفصل 06001		520.000,000	136.500,000		656.500,000
مجموع موارد العنوان الأول		2.080.000,000	136.500,000		2.216.500,000
جملة موارد العنوان الثاني		790.130,308			790.130,308
مجموع الموارد		2.870.130,308	136.500,000		3.006.630,308
النفقة					
000/0001/01100	المنحة المخولة لرؤساء البلديات	33.000,000	12.500,000		45.500,000
جملة الفصل 01100		33.000,000	12.500,000		45.500,000
000/0002/01101	المنح الخصوصية القارة (الثابتة)	386.000,000	106.000,000		492.000,000
000/0014/01101	المساهمات المحمولة على المشغل	122.000,000	11.500,000		133.500,000
جملة الفصل 01101		794.000,000	117.500,000		911.500,000
000/0001/02201	الأكرية والأداءات	7.000,000	6.500,000		13.500,000
جملة الفصل 02201		847.600,000	6.500,000		854.100,000
مجموع نفقات العنوان الأول		1.961.500,000	136.500,000		2.098.000,000
مجموع نفقات العنوان الثاني		908.630,308			908.630,308
مجموع النفقات		2.870.130,308	136.500,000		3.006.630,308
حوصلة					
مجموع موارد العنوان الأول		2.216.500,000	مجموع نفقات العنوان الأول		2.098.000,000
مساهمة موارد العنوان الأول في نفقات العنوان الثاني					118.500,000

وبعد التداول والنقاش تمت المصادقة على تعديل الميزانية وفقا للبيانات المبينة بالجدول أعلاه وذلك بإجماع عدد 10 أعضاء وإعتراض السيدين زهير بنور والسيدة سالمة العجمي وإحتفاظ السيد عمر زيان.

4 - النظر في تحديد طريقة توظيف مساعدة من وزارة السياحة والصناعات التقليدية قدرها 100 ألف دينار :

ذكر رئيس البلدية بتعهدات السيد وزير السياحة بمناسبة المجلس الجهوي للسياحة المنعقد بمقر ولاية المنستير بتقديم مساعدة قدرها 100 ألف دينار سيقع إحالتها إلى ميزانية المجلس الجهوي نظرا لعدم إدراج البقالة ضمن البلديات السياحية التي يشملها تدخلات صندوق حماية المناطق السياحية، وحيث وردت علينا مراسلة من السيد والي المنستير حول موافاة مصالح الولاية ببرنامج إستعمال الإعتمادات المقدرة ب 100 ألف دينار وكشف تقديري للأثمان وخاصة ملف إستشارة للأشغال المزمع إنجازها

المعروض على أنظار المجلس التداول في برنامج إستعمال المساعدة المذكورة.
وبعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس على إقتراح تهيئة أحد مداخل المدن بتعبيده وترصيفه وصيانة المناطق الخضراء الموجودة يقع اختياره من قبل المجلس البلدي بأغلبية الحاضرين وإعتراض كل من السيد زهير بنور وسالمة العجمي.

5- المصادقة على التفويت في لزمة استغلال المشارب الشاطئية

المعروض على أنظار المجلس المصادقة على التفويت في لزمة إستغلال المشارب الشاطئية التي وقع إسنادها بمقتضى جلسة لجنة التثبيت وتفويض المرافق العامة المجرات يوم 2019/08/20 بالتفاوض المباشر لبقية المشارب التي لم يتم إستلزامها بمقتضى البتتين الأولى والثانية والتي كانت كما يلي :

- إسناد لزمة إستغلال المشربة الشاطئية بالبغدادى BG3 إلى السيد محمد أمين شعبان بثمان قدره 2.700,000 د

- إسناد لزمة إستغلال المشربة الشاطئية بالبغدادى BG2 إلى السيدة سامية بوشهدة بثمان قدره 2.700,000 د.

وطبقا للإجراءات والشروط المنصوص عليها بكراس الشروط المصادق عليها من قبل المجلس.

تمت المصادقة بأغلبية الحاضرين وإعترض كل من السيد زهير بنور وسالمة العجمي.

6- المصادقة على التفويت في قطعة أرض على ملك البلدية لفائدة السيد عادل أم الزين وتحديد ثمن البيع

عرض رئيس البلدية على أنظار المجلس البلدي المصادقة على التفويت في قطعة أرض لفائدة السيد عادل أم الزين سبق أن تداول فيها المجلس البلدي في دورته العادية الأولى بتاريخ 08 مارس 2019 وصادق على إستخراجها من الملك البلدي العام وإعادة ترتيبها ضمن الملك البلدي الخاص كتكملة لمقسمه، كما قدم ما جاء بتقرير الإختبار المعد من قبل مصالح الإدارة الجهوية لأمالك الدولة والشؤون العقارية بالمنستير تحت عدد 2019/9079 والذي تم تحديد السعر الإفتتاحي للمتر المربع ب 245 د مع دعوة الأطراف المتعاقدة لإعداد مثال أشغال خصوصية ومختلفة يضبط مساحة العقار وتعديل القيمة الشرائية الجمالية وفقا للمثال.

وبعد التداول والنقاش صادق المجلس البلدي بالإجماع الحاضرين 10 أعضاء من مجموع 12 عضو (حيث غادر السيد عمر زيان الجلسة قبل التداول في هذه النقطة) وإعترض السيد لطفي زويطر وإحتفاظ السيدة سالمة العجمي على التفويت في قطعة الأرض مع مراجعة ثمن المتر المربع الواحد ليصبح 500 د على أن يقع تحديد السعر الجملي للبيع على ضوء مثال أشغال خصوصية ومختلفة الذي سيقع إعداده لتحديد المساحة النهائية لقطعة الأرض.

ورفعت الجلسة على الساعة العاشرة وعشر دقائق.

رئيس البلدية

محمد البريقي

